

Наименование работ	Стоимость (работы и материал за м2 площади конструкции)	Итого
--------------------	---	-------

Конструктивная часть

Мобилизация объекта		
Обустройство строительной площадки. Доставка и монтаж строительных вагончиков, доставка инструмента. Устройство временные коммуникации, водоснабжение, устройство складских сооружений, доставка биотуалета, устройство арматурного цеха.	300.00 р.	102,000.00 р.
Фундамент		
Устройство фундаментной плиты	9,900.00 р.	3,366,000.00 р.
Тепловой контур здания. "Коробка"		
Устройство коробки здания из теплой керамики, устройство оконных перемычек, межкомнатных перегородок	15,600.00 р.	5,304,000.00 р.
Облицовка фасада облицовочным кирпичом	5,200.00 р.	1,768,000.00 р.
Монолитное ж/б межэтажное перекрытие	5,900.00 р.	2,006,000.00 р.
Остекление фасадное (ПВХ 70 мм)	2,400.00 р.	816,000.00 р.
Кровля		
Устройство холодной кровли из мягкой черепицы	4,300.00 р.	1,462,000.00 р.
Стоимость общестроительных работ на 1 кв.м по общей площади:		43,600 Р
Итоговая стоимость общестроительных работ:		14,824,000 Р

Справочно:

Инженерные системы

Наименование работ	Стоимость	Итого
	руб за кв.м	дом 340 кв.м
Система водоснабжения	900 Р	306,000 Р
Канализационные системы	750 Р	255,000 Р
Отопительные системы	1,400 Р	476,000 Р
Системы электроснабжения	1,150 Р	391,000 Р
Системы вентиляции + кондиционирования	индивидуально	440,000 Р
Системы сигнализации (меняется в зависимости от комплектации и производителя)	индивидуально	280,000 Р
Итого инженерные сети:		2,148,000 Р

Отделочные работы

Уровень ремонта	Стоимость работ	Итого дом 340 кв.м
Бизнес ремонт	11,000.00 р.	3,740,000.00 р.

Укрупненный расчет стоимости строительства коттеджа с тремя спальнями "под ключ"				
	Конструктивная часть	Инженерные системы	Отделочные работы	Итого
Дом площадью 340 кв.м	14,824,000 Р	2,148,000 Р	3,740,000 Р	20,712,000 Р